

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHI LỘC

Số: 54 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghi Lộc, ngày 06 tháng 2 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Ngày 28/ 1/ 2026, UBND xã Nghi Lộc tiếp nhận hồ sơ đăng ký đất đai, cấp GCNQSDĐ của ông Lê Văn Thường và bà Nguyễn Thị Huệ, địa chỉ thường trú tại: xóm Thịnh Lạc, xã Nghi Lộc, Nghệ An. Địa chỉ thửa đất: xóm Thịnh Lạc, xã Nghi Lộc, Nghệ An.

UBND xã thông báo công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bao gồm: *Tên chủ sử dụng đất, địa chỉ thường trú, địa chỉ thửa đất, tờ bản đồ, số thửa, diện tích, thời điểm sử dụng đất, nguồn gốc đất, hiện trạng SDD, thời điểm tạo lập tài sản, tình trạng tranh chấp, sự phù hợp quy hoạch(Có danh sách theo Mẫu 17 kèm theo).*

Thông báo này được phát trên loa truyền thanh xã; niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, nhà văn hoá xóm Thịnh Lạc trong thời gian 15 ngày, từ ngày ban hành thông báo.

Hết thời gian thông báo công khai, nếu không có hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến gì thì Ủy ban nhân dân xã Nghi Lộc sẽ tiến hành các thủ tục tiếp theo để xử lý hồ sơ đăng ký đất đai, cấp GCNQSDĐ của ông Lê Văn Thường và bà Nguyễn Thị Huệ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đài truyền thanh xã (TB);
- XT xóm Thịnh Lạc (TB);
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Kiên

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NGHĨA LỘC**

Số: /CKHS-DKBD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

VIỆT NAM
21 năm 2026
Thành phố

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận

TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ BD	Thửa	Diện tích	Thời điểm SDD	Thời gian	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Lê Văn Thương và bà Nguyễn Thị Huệ	Thịnh Lạc	Thịnh Lạc	79	12	489,9	2012	Năm 1996, ông Lê Văn Thương và bà Nguyễn Thị Huệ được UBND huyện Nghi Lộc cấp GCNQSD đất ở và vườn tại xóm Thịnh Lạc, xã Nghi Vạn cũ (nay là xóm Thịnh Lạc, xã Nghi Lộc) theo BĐDC là thửa 28, tờ bản đồ 79. Quá trình sử dụng đất, năm 2012 gia đình đã coi mới, lần đất UBND xã quản lý (năm ở phía Bắc thửa đất ở và vườn) nay là thửa 12, tờ bản đồ 79, diện tích 489,9m2 để sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm. Sử dụng liên tục từ năm 2012 đến nay. UBND xã Nghi Lộc đã ban hành Quyết định số 99/QĐ-XPHC ngày 27/01/2026 xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Lê Văn Thương và bà Nguyễn Thị Huệ lập hồ hành vi lấn đất nêu trên. Nay, ông Lê Văn Thương và bà Nguyễn Thị Huệ lập hồ sơ đề nghị đăng lý đất đai, cấp GCNQSDĐ đối với thửa đất 12, tờ bản đồ 79, diện tích 489,9m2 tại xóm Thịnh Lạc, mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm.	trồng cây lâu năm	2012	không	phù hợp quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo công khai. Tại: NVH xóm Thịnh Lạc và trụ sở UBND xã Nghi Lộc
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Nghi Lộc để được giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ tên và địa chỉ)

Nghi Lộc, Ngày 06 tháng 02 năm 2026

ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH


Nguyễn Đức Kiên